

Procedimenti amministrativi attraverso l'indirizzo PEC del Servizio edilizia privata

Procura speciale per la sottoscrizione digitale e/o la presentazione telematica di pratiche urbanistiche e edilizie nonchè per rendere dichiarazioni sostitutive e/o l'elezione del domicilio elettronico speciale

(ai sensi dell'art 1392 codice civile e dell'art. 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000)

La procura speciale **è valida esclusivamente per il singolo procedimento** (p.es. presentazione, consulenza preliminare, certificato di destinazione urbanistica, ecc.) **e per un/una singolo*a richiedente.**

Il/La sottoscritto/a, per il/la quale viene presentata la pratica urbanistica o edilizia:

nome

cognome

<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
----------------------	----------------------	----------------------

nato/a a

Prov./Stato

il

<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
----------------------	----------------------	----------------------

residente a

Prov./Stato

CAP

<input type="text"/>	<input type="text"/>
----------------------	----------------------

in via/piazza

n.

codice fiscale

indirizzo e-mail

indirizzo di posta elettronica certificata (indirizzo PEC)

numero di telefono

<input type="checkbox"/> a proprio nome	OPPURE	<input type="checkbox"/> in qualità di rappresentante legale del seguente soggetto giuridico:
---	--------	---

da compilare ESCLUSIVAMENTE nel caso si agisca in qualità di rappresentante legale:

ragione sociale o denominazione di altro soggetto giuridico

--	--	--

con sede a

Prov./Stato

CAP

--	--

in via/piazza

n.

--	--

codice fiscale

P.IVA

--

indirizzo e-mail

--

indirizzo di posta elettronica certificata (indirizzo PEC)

--

numero di telefono

avente la disponibilità dell'immobile in quanto:

<input type="checkbox"/>	proprietario/a	
<input type="checkbox"/>	titolare di altro diritto reale di godimento e precisamente: <table border="1"><tr><td></td></tr></table>	
<input type="checkbox"/>	comproprietario/comproprietaria oppure conduttore/conduttrice in possesso delle relative dichiarazioni di assenso dei terzi legittimati che vengono qui allegate, oppure amministratore/amministratrice di condominio incaricato*a alla presentazione del progetto relativo alle parti comuni del condominio su specifico mandato espresso dall'assemblea condominiale di cui allega copia del relativo verbale.	

CONFERISCE

al/alla tecnico/a/libero/a professionista/legale rappresentante dell'impresa

--

nome

--

cognome

--	--	--

nato/a a

Prov./Stato

il

--	--

residente a o con sede legale in

Prov./Stato

--	--	--

in via/piazza

n.

CAP

--	--

con studio / ufficio / filiale in

Prov./Stato

--	--	--

in via/piazza

n.

CAP

--	--

codice fiscale

P.IVA

--

indirizzo e-mail

--

indirizzo di posta elettronica certificata (indirizzo PEC)

--

numero di telefono

PROCURA SPECIALE

(La procura speciale è **valida esclusivamente per il singolo procedimento** (p.es. presentazione, consulenza preliminare, certificato di destinazione urbanistica, ecc.).

- alla **SOLA** sottoscrizione con firma digitale
- alla **SOLA** trasmissione della pratica tramite l'indirizzo di posta elettronica certificata (indirizzo PEC) qui di seguito indicato:

--

- alla sottoscrizione con firma digitale **ED** alla trasmissione della pratica tramite l'indirizzo di posta elettronica certificata (indirizzo PEC) qui di seguito indicato:

--

degli elaborati tecno-grafici e della documentazione amministrativa necessaria per l'espletamento e l'integrazione eventualmente necessaria della pratica urbanistica e/o edilizia riguardante:

<input type="checkbox"/> interventi minimi	<input type="checkbox"/> autorizzazione idrogeologica-forestale		
<input type="checkbox"/> interventi su beni culturali	<input type="checkbox"/> attività delle pubbliche amministrazioni		
<input type="checkbox"/> comunicazione interventi liberi	<input type="checkbox"/> certificato di destinazione urbanistica		
<input type="checkbox"/> consulenza preliminare	<input type="checkbox"/> progetto specifico antincendio		
<input type="checkbox"/> direzione lavori e inizio lavori	<input type="checkbox"/> progetto specifico impianto termico		
<input type="checkbox"/> progetto specifico impianto elettrico	<input type="checkbox"/> progetto specifico impianto fotovoltaico		
<input type="checkbox"/> modifica del piano comunale	<input type="checkbox"/> progetto specifico impianto solare		
<input type="checkbox"/> modifica del piano paesaggistico	<input type="checkbox"/> approvazione piano di attuazione		
<input type="checkbox"/> approvazione piano di recupero	<input type="checkbox"/> modifica piano di attuazione		
<input type="checkbox"/> modifica piano di recupero	<input type="checkbox"/> progetto specifico (da precisare):		
<input type="checkbox"/> altro:	<input type="checkbox"/> il collaudo (da precisare):		
<table border="1"><tr><td style="width: 100%;"></td></tr></table>		<table border="1"><tr><td style="width: 100%;"></td></tr></table>	

inerente ai lavori/all'immobile **in via/piazza con numero civico**¹

--

corrispondente ai seguenti **dati tavolari/catastali**:

particella/e edificiale/i:		subalterno/i:	
porzione/i materiale/i:		C.C.	
particella/e fondiaria/e:		C.C.	

breve **descrizione dei lavori** da eseguire:

--

NONCHE' PROCURA SPECIALE

alla conservazione in originale informatico presso il proprio studio di tutti i documenti e elaborati tecno-grafici necessari per l'espletamento della pratica urbanistica o edilizia sopra indicata, al fine di essere esibiti su richiesta,

E DICHIARA

- di aver preso visione e di aver approvato il contenuto dei documenti e degli elaborati tecno-grafici da sottoscrivere con firma digitale dal procuratore speciale/dalla procuratrice speciale e/o da trasmettere dallo/dalla stesso/stessa in forma telematica;
- di eleggere quale **domicilio elettronico speciale** presso l'indirizzo di posta elettronica certificata (indirizzo PEC)

<input type="checkbox"/>	del procuratore speciale/della procuratrice speciale sopra indicato/indicata	OPPURE	<input type="checkbox"/>	della persona scelta dal/dalla richiedenti/dai richiedenti
--------------------------	--	---------------	--------------------------	--

--

indicare l'indirizzo di posta elettronica certificata (indirizzo PEC)

- di essere consapevole che per le eventuali comunicazioni, provvedimenti, atti e richieste relativi alla sopra specificata pratica urbanistica o edilizia e questi saranno trasmessi all'indirizzo di posta elettronica certificata (indirizzo PEC) scelto e sopra indicato;
- di comunicare tempestivamente l'eventuale revoca della procura speciale tramite posta elettronica certificata (PEC), e-mail oppure il servizio postale, allegando una copia del proprio documento di identità.

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 12, 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 l'informativa relativa alla protezione dei dati personali è reperibile al seguente link: <https://www.comune.merano.bz.it/it/Amministrazione/Web/Privacy> o è consultabile nei locali del Municipio.

Luogo e data

--

firma autografa della persona per la quale viene presentata la pratica urbanistica o edilizia

¹ Da compilare, nel caso in cui sia già stato attribuito un indirizzo e/o un numero civico.

Dichiarazioni del procuratore speciale/della procuratrice speciale

Il procuratore speciale/La procuratrice speciale che sottoscrive con firma digitale il presente documento, consapevole delle responsabilità penali di cui all'art. 76 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, dichiara:

- di agire ai sensi dell'art. 46, comma 1, lett. u) e dell'art. 47 comma 3 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000 in qualità di procuratore speciale/procuratrice speciale in rappresentanza del soggetto che ha apposto sopra la propria firma autografa su questo documento;
- di trasmettere documenti e elaborati tecno-grafici per l'espletamento degli adempimenti di cui alla pratica urbanistica o edilizia sopra specificata del tutto corrispondenti a quanto stabilito con il/la mandante;
- di conservare in originale informatico presso il proprio studio tutti i documenti e elaborati tecno-grafici trasmessi per l'espletamento della pratica urbanistica o edilizia sopra indicata, al fine di essere esibiti su richiesta;
- di conservare la presente procura in originale presso la sede del proprio studio;
- di non aver apportato alcuna modifica al presente modulo messo a disposizione dal comune di Merano.

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 12, 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 l'informativa relativa alla protezione dei dati personali è reperibile al seguente link: <https://www.comune.merano.bz.it/it/Amministrazione/Web/Privacy> o è consultabile nei locali del Municipio.

*raffigurazione del timbro professionale con
numero di iscrizione e dati del collegio/della
camera professionale di appartenenza*

firma digitale del procuratore speciale/della
procuratrice speciale² e data di apposizione
della firma digitale

² **La procura speciale in forma cartacea viene firmata a mano** dal/dalla mandante e **scansionata insieme** al documento di identità del/della mandante; il relativo file PDF "12 procura speciale PEC" viene **sottoscritto digitalmente** dal procuratore speciale/dalla procuratrice speciale nella presente posizione, **inserito nella graffetta elettronica del documento principale** e successivamente presentato al Servizio edilizia privata attraverso l'indirizzo PEC privatbautenmeran.ediliziaprivmerano@legalmail.it.